



92 500 €

Fonds de commerce garage et réparation automobiles Grenoble

04 76 44 74 47

Nestenn Grenoble  
131 Avenue Jean Perrot  
38000 Grenoble

**N° Mandat : 1882 / Réf : 3205**

Fond de commerce garage automobile spécialisé mécanique et carrosserie. Idéalement placé sur un axe passant avec un fort potentiel de clients dans un environnement urbain La clientèle est en partie fidélisé, fort potentiel de développement. Le local est de 160m<sup>2</sup> répartie en 80 m<sup>2</sup> au sol et 80 m<sup>2</sup> à l'étage. Liste du matériel : (plusieurs ponts, machine pour démonter les pneus, station charge climatisation, petits outils, bureaux et parking La liste complète est disponible à l'agence. Les aspects financiers sont disponibles à l'agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



160 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES