



206 000 €

Maison avec jardin à proximité des commodités

04 74 16 13 01

Nestenn La tour du pin
4 Place prunelle
38110 La tour du pin

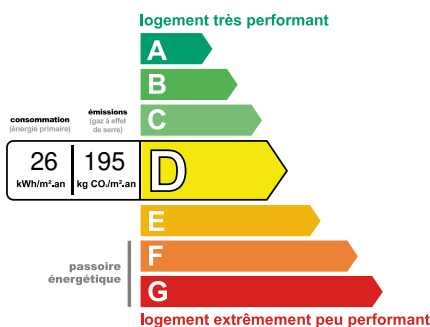
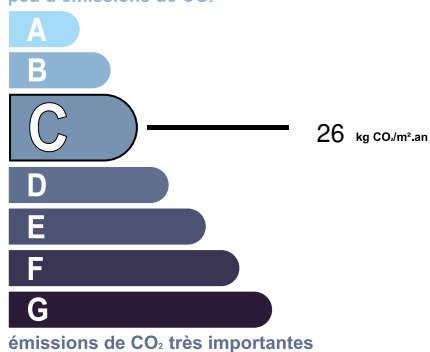
N° Mandat : 7191 / Réf : 7191

À découvrir dans votre agence NESTENN La Tour-du-Pin !!! RARE A LA VENTE !!! Maison d'environ 109m² située en centre-ville avec terrain plat et arboré d'environ 466m². Elle se compose d'un salon /séjour, d'une cuisine, de trois chambres, d'un bureau, de deux salles d'eau et wc. Deux terrasses, dont une couverte, un garage, une cave et de nombreuses annexes compétent le bien. Profitez du confort d'une maison spacieuse tout en étant proche des commodités du centre-ville. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique. A 20 minutes de La Tour-du-Pin, 35 minutes de Bourgoin-Jallieu, à 50 minutes de l'entrée de Lyon, 40 minutes de l'aéroport Lyon Saint Exupéry, 40 minutes de Chambéry. Annonce rédigée par Fabien JOANNIN, agent commercial immatriculé au RSAC VIENNE sous le numéro 903 442 648.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 465 € et 1 981 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur