



160 000 €

Maison située à deux pas des commodités.

04 74 16 13 01

Nestenn La tour du pin
4 Place prunelle
38110 La tour du pin

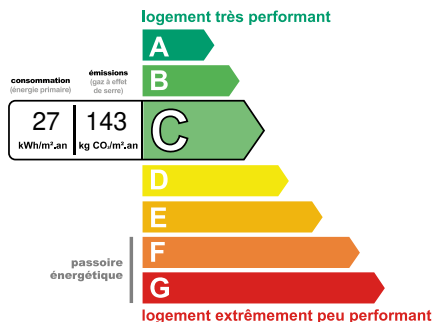
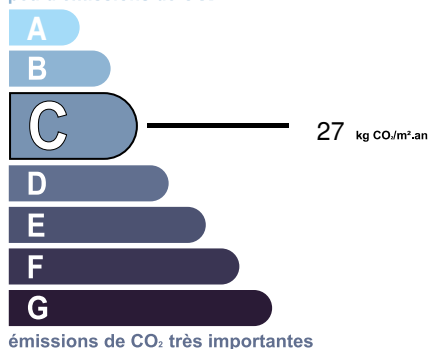
N° Mandat : 7199 / Réf : 7199

C'est à découvrir sans tarder et exclusivement dans votre agence NESTENN !!! À seulement 5 minutes de la gare de La Tour-du-Pin, 20 minutes de Bourgoin-Jallieu, à 35 minutes de l'entrée de Lyon, 26 minutes de l'aéroport Lyon Saint Exupéry, 30 minutes de l'entrée de Chambéry. Maison d'environ 76m², composée au rez-de-chaussée d'un salon-séjour, d'une cuisine équipée et wc. A l'étage, un dégagement dessert deux chambres, salle de bains et wc. Côté extérieur, la maison dispose de deux terrasses dont une avec jardin, idéal pour profiter des beaux jours. Deux places de parking complètent le bien. Un bail de location est actuellement en cours sur le bien. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements. Annonce rédigée par Fabien JOANNIN, agent commercial immatriculé au RSAC VIENNE sous le numéro 903 442 648.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 911 € et 1 233 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur